
Prevenció de la legionel·losi en circuits d'aigua calenta sanitària ubicats en habitatges



C S B Consorci Sanitari
de Barcelona



Agència
de Salut Pública



Salut ambiental

Prevenió de la legionel·losi en circuits d'aigua calenta sanitària ubicats en habitatges

Cita recomanada

Queralt A, Valero N, Portolés C, Izquierdo N, Gómez A.

Prevenió de la legionel·losi en circuits d'aigua calenta sanitària ubicats en habitatges.

Barcelona: Agència de Salut Pública de Barcelona; 2021.

©2020 Agència de Salut Pública de Barcelona

Tots els drets reservats. No es permet la reproducció total ni parcial de las imatges o textos d'aquesta publicació sense prèvia autorització.

<https://www.aspb.cat/legionellosi-aigua-habitatges>

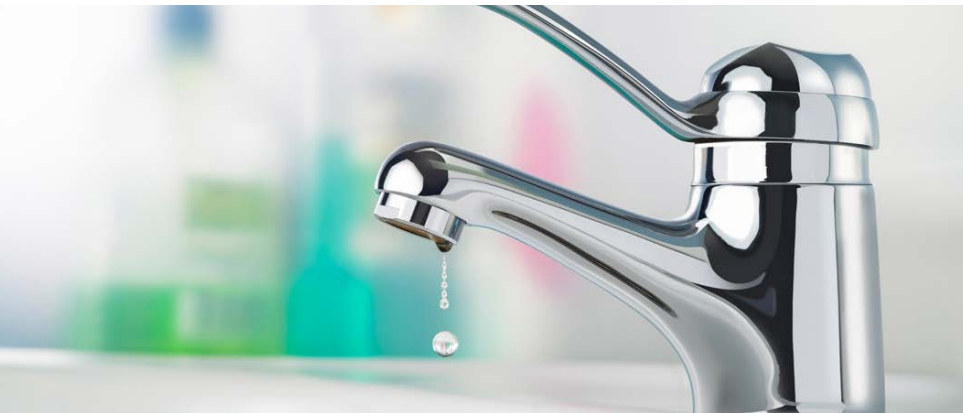
Prevenió de la legionel·losi en circuits d'aigua calenta sanitària ubicats en habitatges de Barcelona de l'Agència de Salut Pública de Barcelona està subjecta a una llicència Creative Commons Reconeixement - NO Comercial - Compartir igual (BY-NC-ND)

<https://creativecommons.org/>



Introducció

El Reial Decret 865/2003, de 4 de juliol i el Decret 352/2004, de 27 de juliol, estableixen les condicions higiènicosanitàries per la prevenció i control de la legionel·losi. L'àmbit d'aplicació són les instal·lacions definides a l'art. 2 del Reial Decret 865/2003 i del Decret 352/2004.



En aquestes normatives queden excloses les instal·lacions d'aigua freda i aigua calenta sanitària ubicades en edificis dedicats a l'ús exclusiu d'habitatges, excepte els habitatges tutelats que es consideren edificis d'ús col·lectiu i per tant sí que es troben dins l'àmbit d'aplicació de la normativa sanitària.

Atès que aquestes instal·lacions no queden exemptes de constituir un ambient propici per a la proliferació del bacteri legionel·la i considerant, que en els últims anys s'han detectat casos puntuals de legionel·losi possiblement associats als circuits d'aigua interior dels domicilis privats, a continuació es detallen una sèrie de recomanacions sanitàries orientades per a prevenir i controlar la legionel·losi en habitatges.



Recomanacions sanitàries

Basades en les operacions de manteniment descrites a l'annex 3 de RD 865/2003:

a Revisió



- Evitar l'estancament d'aigua en canonades i als escalfadors de gas o elèctrics durant períodes de temps superiors a una setmana. Realitzar purgues periòdiques per afavorir la renovació de l'aigua.
- Revisar que el disseny de la instal·lació no disposa de trams de canonada cecs ni punts morts on l'aigua hi quedi estancada.
- Revisar periòdicament l'estat de conservació i neteja d'aixetes i dutxes per a que no apareguin calcificacions ni altres incrustacions.



- Comprovar periòdicament que la temperatura de l'aigua calenta sanitària arribi a 50°C a les dutxes. En el cas de detectar temperatures inferiors s'hauria de revisar el correcte funcionament de la instal·lació.
- Comprovar periòdicament que la temperatura de l'escalfador de gas o elèctric sigui superior a 60°C, en cas de que l'escalfador acumuli aigua.
- Realitzar analítiques de legionel·la en dutxes i punts representatius de la instal·lació pot ajudar a conèixer el risc potencial. Aquestes anàlisis les han de realitzar laboratoris acreditats per la Generalitat. La llista de laboratoris es pot consultar al següent enllaç: https://salutweb.gencat.cat/ca/ambits_actuacio/per_perfiles/empreses_i_establiments/Laboratoris-de-salut-ambiental-i-alimentaria/

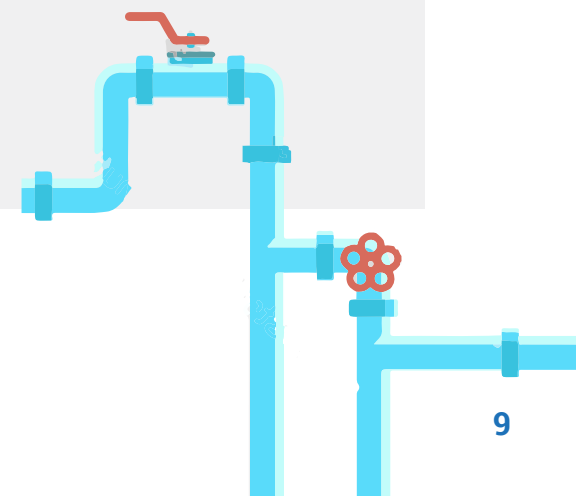


b Neteja i desinfecció

- Fer una neteja i desinfecció anual del circuit d'aigua calenta de l'habitatge, incloent l'interior dels escalfadors que acumulin aigua i tots els elements desmuntables segons l'annex 3.B del RD 865/2003.



1. Elevar la temperatura de l'escalfador a 70°C almenys dues hores i posteriorment obrir de manera seqüencial totes les aixetes i dutxes durant 5 minuts, assegurant-se que la temperatura a la que surt l'aigua supera els 60°C.
2. Els elements desmuntables com ara piques i dutxes s'han de netejar a fons per eliminar-ne les incrustacions i desinfectar. Per a la seva desinfecció caldrà submergir aquests elements en una solució de 20mg/l de lleixiu durant 30 minuts i posteriorment esbandir amb aigua.
3. Si els elements no es poden desmuntar es poden cobrir amb un drap impregnat de la mateixa solució durant 30 minuts.



Més informació



- Decret 352/2004, de 27 de juliol, pel qual s'estableixen les condicions higienicosanitàries per a la prevenció i control de la legionel·losi. DOGC núm. 4185, 29.07.04. https://salutweb.gencat.cat/web/.content/_ambits-actuacio/Per-perfils/Empreses-i-establiments/prevencio-i-control-legionelosi/normativa-aplicacio/dogc_decret_352-2004_-_legionel_losi.pdf
- Reial decret 865/2003, de 4 de juliol, pel qual s'estableixen els criteris higienicosanitaris per a la prevenció i control de la legionel·losi. BOE núm. 171, 18.07.03. https://salutweb.gencat.cat/web/.content/_ambits-actuacio/Per-perfils/Empreses-i-establiments/prevencio-i-control-legionelosi/normativa-aplicacio/reial_decret_865-2003_-_legionel_losi.pdf
- Canal Salut de la Generalitat de Catalunya. <https://canalsalut.gencat.cat/ca/salut-a-z/l/legionellosi>

C S B Consorci Sanitari
de Barcelona



Salut ambiental

Connectem



www.aspb.cat